

Кому: ООО «Инстрой»

(наименование застройщика)
396310, Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. Ленина, д.269.

ООО «Инновационное строительство»
полное наименование организации —

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20 декабря 2019г.

№ RU36516313-155- 2019

I. Администрация Усманского 2-го сельского поселения Новоусманского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Воронежской области в лице и.о. главы администрации,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

вступившего в должность на основании распоряжения № 88 от 26.11.2019

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного **объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

Многоквартирного малоэтажного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань, ул. 70 лет Победы, 4.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:16:5500003:532

Воронежская область, Новоусманский район, с. Новая Усмань,

строительный адрес: ул. 70 лет Победы, 4.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU36516313-064-2018, дата выдачи 26.06.2018, орган, выдавший разрешение

Администрация Усманского 2-го сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области в лице главы администрации.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	10374,9	10314,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	2314,9	2301,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			

2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2043,9	2031,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	271,0	269,8
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	39/2043,9	39/2031,5
1-комнатные	шт./кв. м	18/687,4	18/684,2
2-комнатные	шт./кв. м	12/628,9	12/626,1
3-комнатные	шт./кв. м	9/727,6	9/721,2
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2089,8	2080,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Сборные Ж/Б	Сборные Ж/Б
Материалы стен		Силикатный кирпич	Силикатный кирпич
Материалы перекрытий		Сборные Ж/Б	Сборные Ж/Б
Материалы кровли		Металлопрофиль	Металлопрофиль
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			

Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов.			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	Индивидуальное отопление	Индивидуальное отопление
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Кирпичные стены, утепленные пенополистиролом	Кирпичные стены, утепленные пенополистиролом
Заполнение световых проемов		ПВХ блоки	ПВХ блоки

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
Техплан от 20.12. 2019г. Кадастровый инженер Лихуша В.А.

И.о. главы администрации Усманского
2-го сельского поселения

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 20 » _____ декабря _____ 2019 г.

М. П.



Н.Ю.Шотикова

(расшифровка подписи)



